



H O F F E L I J K

Annüiteitentabel (betaling maandelijks achteraf)

Rente		Looptijd in maanden				
Per jaar	Per maand	120	180	240	300	360
2,0%	0,1667%	108,6798	155,3981	197,6740	235,9301	270,5485
2,1%	0,1750%	108,1526	154,2915	195,8354	233,2418	266,9228
2,2%	0,1833%	107,6288	153,1958	194,0204	230,5961	263,3652
2,3%	0,1917%	107,1086	152,1108	192,2287	227,9924	259,8744
2,4%	0,2000%	106,5918	151,0364	190,4600	225,4297	256,4488
2,5%	0,2083%	106,0784	149,9724	188,7138	222,9074	253,0871
2,6%	0,2167%	105,5684	148,9188	186,9900	220,4248	249,7879
2,7%	0,2250%	105,0618	147,8754	185,2881	217,9811	246,5498
2,8%	0,2333%	104,5584	146,8421	183,6078	215,5755	243,3715
2,9%	0,2417%	104,0585	145,8189	181,9489	213,2076	240,2518
3,0%	0,2500%	103,5618	144,8055	180,3109	210,8765	237,1894
3,1%	0,2583%	103,0683	143,8019	178,6937	208,5815	234,1830
3,2%	0,2667%	102,5781	142,8079	177,0968	206,3221	231,2316
3,3%	0,2750%	102,0911	141,8236	175,5201	204,0976	228,3338
3,4%	0,2833%	101,6073	140,8487	173,9632	201,9074	225,4887
3,5%	0,2917%	101,1267	139,8831	172,4258	199,7509	222,6950
3,6%	0,3000%	100,6492	138,9268	170,9076	197,6274	219,9517
3,7%	0,3083%	100,1748	137,9797	169,4084	195,5364	217,2577
3,8%	0,3167%	99,7035	137,0416	167,9279	193,4773	214,6119
3,9%	0,3250%	99,2353	136,1124	166,4658	191,4495	212,0134
4,0%	0,3333%	98,7702	135,1921	165,0219	189,4525	209,4612
4,1%	0,3417%	98,3080	134,2806	163,5958	187,4857	206,9543
4,2%	0,3500%	97,8489	133,3777	162,1874	185,5486	204,4918
4,3%	0,3583%	97,3928	132,4834	160,7964	183,6407	202,0727
4,4%	0,3667%	96,9396	131,5976	159,4225	181,7614	199,6961
4,5%	0,3750%	96,4893	130,7201	158,0654	179,9103	197,3612

4,6%	0,3833%	96,0420	129,8509	156,7251	178,0869	195,0670
4,7%	0,3917%	95,5975	128,9899	155,4011	176,2906	192,8128
4,8%	0,4000%	95,1560	128,1370	154,0933	174,5210	190,5977
4,9%	0,4083%	94,7172	127,2922	152,8015	172,7776	188,4209
5,0%	0,4167%	94,2814	126,4552	151,5253	171,0600	186,2816
5,1%	0,4250%	93,8483	125,6261	150,2647	169,3678	184,1791
5,2%	0,4333%	93,4180	124,8048	149,0193	167,7004	182,1126
5,3%	0,4417%	92,9904	123,9912	147,7890	166,0575	180,0813
5,4%	0,4500%	92,5656	123,1851	146,5735	164,4385	178,0846
5,5%	0,4583%	92,1436	122,3865	145,3726	162,8432	176,1218
5,6%	0,4667%	91,7242	121,5954	144,1862	161,2711	174,1921

Plaats	Gemiddelde		Rendement
	huurprijs per m2 prijs	Gemiddelde vraagprijs per m2	
1 Vlaardingen	€ 14,1	€ 2.042	8,3%
2 Schiedam	€ 13,8	€ 1.997	8,3%
3 Maastricht	€ 14,8	€ 2.203	8,1%
4 Groningen	€ 14,3	€ 2.173	7,9%
5 Den Helder	€ 9,6	€ 1.490	7,7%
6 Zeist	€ 16,2	€ 2.526	7,7%
7 Spijkenisse	€ 14,4	€ 2.248	7,7%
8 Sittard	€ 10,4	€ 1.624	7,7%
9 Hellevoetsluis	€ 16,2	€ 2.626	7,4%
10 Brielle	€ 18,4	€ 2.992	7,4%
11 Rotterdam	€ 17,3	€ 2.837	7,3%
12 Middelburg	€ 13,8	€ 2.257	7,3%
13 Hoofddorp	€ 20,7	€ 3.400	7,3%
14 Lelystad	€ 12,1	€ 1.999	7,3%
15 Dordrecht	€ 12,1	€ 2.001	7,3%
16 Hoogeveen	€ 10,0	€ 1.685	7,2%
17 Eindhoven	€ 16,2	€ 2.724	7,1%
18 Heerlen	€ 9,5	€ 1.605	7,1%
19 Bergen op Zoom	€ 13,4	€ 2.276	7,0%
20 Leiden	€ 17,9	€ 3.059	7,0%
21 Rijswijk	€ 14,7	€ 2.504	7,0%
22 Den Haag	€ 16,0	€ 2.772	6,9%
23 Zaandam	€ 16,2	€ 2.808	6,9%
24 Capelle aan den IJssel	€ 13,3	€ 2.315	6,9%
25 Almere	€ 16,1	€ 2.800	6,9%
26 Almelo	€ 9,6	€ 1.678	6,9%
27 Deventer	€ 10,8	€ 1.902	6,8%
28 Assen	€ 10,8	€ 1.917	6,7%
29 Enschede	€ 11,1	€ 1.981	6,7%
30 Haarlem	€ 18,6	€ 3.364	6,6%
31 Leidschendam	€ 13,3	€ 2.404	6,6%
32 Voorburg	€ 14,8	€ 2.747	6,5%
33 Venlo	€ 10,0	€ 1.857	6,5%
34 Roosendaal	€ 11,2	€ 2.100	6,4%
35 Leeuwarden	€ 10,7	€ 2.006	6,4%
36 Amstelveen	€ 21,4	€ 4.038	6,4%
37 Katwijk	€ 16,6	€ 3.154	6,3%
38 Vlissingen	€ 12,1	€ 2.316	6,3%
39 Arnhem	€ 12,0	€ 2.306	6,2%
40 Gouda	€ 11,7	€ 2.265	6,2%
41 Zwolle	€ 13,0	€ 2.525	6,2%
42 Hilversum	€ 15,1	€ 2.934	6,2%
43 Alphen aan den Rijn	€ 12,2	€ 2.371	6,2%
44 Hengelo	€ 10,0	€ 1.950	6,1%
45 Kampen	€ 11,8	€ 2.327	6,1%
46 Apeldoorn	€ 11,2	€ 2.223	6,1%
47 Breda	€ 14,4	€ 2.861	6,0%

48 Amersfoort	€	13,9	€	2.789	6,0%
49 Utrecht	€	17,5	€	3.509	6,0%
50 Nieuwegein	€	13,5	€	2.721	6,0%
51 Oss	€	11,1	€	2.248	5,9%
52 Nijmegen	€	13,1	€	2.658	5,9%
53 Emmen	€	9,4	€	1.915	5,9%
54 Purmerend	€	14,1	€	2.894	5,9%
55 Ede	€	11,7	€	2.416	5,8%
56 Tilburg	€	11,9	€	2.466	5,8%
57 Zoetermeer	€	11,5	€	2.390	5,8%
58 Hoorn	€	13,5	€	2.811	5,8%
59 Veenendaal	€	11,8	€	2.472	5,7%
60 Alkmaar	€	13,4	€	2.799	5,7%
61 Roermond	€	10,2	€	2.142	5,7%
62 Zutphen	€	10,8	€	2.281	5,7%
63 Amsterdam	€	25,2	€	5.418	5,6%
64 Zandvoort	€	17,3	€	3.748	5,5%
65 's-Hertogenbosch	€	14,7	€	3.195	5,5%
66 Baarn	€	13,9	€	3.041	5,5%
67 Oosterhout	€	11,7	€	2.608	5,4%
68 Helmond	€	10,4	€	2.352	5,3%
69 Terneuzen	€	12,4	€	2.848	5,2%
70 Waalwijk	€	11,4	€	2.634	5,2%
71 Doetinchem	€	10,4	€	2.497	5,0%
72 Harderwijk	€	11,2	€	2.741	4,9%
73 Delft	€	9,4	€	2.792	4,0%