



# Herbouwwaardemeter Woningen 2023

Geldig t/m 31 december 2023



De Herbouwwaardemeter Woningen is een handig, niet verplicht hulpmiddel voor verzekeraars en verzekeringsadviseurs om op een snelle, eenvoudige manier de gemiddelde herbouwkosten van standaardtypen woningen vast te stellen. De herbouwwaarde is het bedrag dat een verzekerde nodig heeft om een woning, mocht deze totaal verloren gaan, weer op te bouwen in dezelfde staat en volgens de huidige bouwvereisten. De herbouwwaarde is dus iets anders dan de vraagprijs of WOZ-waarde van de woning.

Jaarlijks actualiseert het Verbond van Verzekeraars de meter aan de hand van de dan geldende herbouwkosten. Een onafhankelijk technisch adviesbureau levert hiervoor gegevens aan. Bij de berekening wordt niet uitgegaan van actuele dagprijzen. De golfbewegingen in de economie zijn immers van invloed op deze prijzen. Daarom gaat het Verbond voor de Herbouwwaardemeter uit van de structurele kostenont-

wikkeling. Omdat de actuele dagprijzen kunnen schommelen, raadt het Verbond verzekeraars aan om bij gebruik van de Herbouwwaardemeter, de klant garanties te geven tegen onderverzekering.

## Hernieuwbare energie

Bij herbouw moeten verzekeraars ook rekening houden met de nieuwe vereisten aan hernieuwbare energie (o.a. 'gasloos bouwen'). Hoewel de mogelijkheden per gemeente, straat en pand kunnen verschillen, is vanwege de werkbaarheid besloten hier een vast percentage van 8% voor mee te nemen. Dit percentage is reeds verwerkt in de basisprijzen.

## Gestegen bouwkosten

De prijsstijgingen door de huidige overspannen markt van vraag en aanbod, de sterk gestegen energie-, transport- en houtprijzen (dagkoersen) en de verwachting dat deze situatie langere tijd zal aanhouden, brengt een grote onzekerheid met zich mee voor de hoogte van de bouwkosten. Voor deze onzekerheid is een vast percentage van 5% in de basisprijzen opgenomen.



**De Herbouwwaardemeter is niet bedoeld voor consumenten.  
De verzekeraar of adviseur dient het formulier samen met de klant in te vullen.**

Prijstelling Per m <sup>3</sup> in EUR ▼	Tussenwoning (rijtjeswoning) ▼	Hoek- woning (rijtjes- woning) ▼	2 onder 1 kap ▼	Vrijstaand ▼	Appartement in complex t/m 4 bouwlagen ▼	Appartement in complex 5 t/m 8 bouw- lagen ▼
Bestaande bouw	750	875	870	1000	930	860
Nieuwbouw v.a. 2015	710	845	870	1000	930	860
Categorie:		Prijstelling:			Inhoud woning:	
				€/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	

Bouwdeel ▼	Keuzeoptie ▼	Correctie ▼	Keuze ▼
1. Fundering	A Niet meeverzekerd	-5%	
	B Op zand	-2%	
	C Bij flats: heiwerk niet meeverzekerd	-2%	
2. Dak en constructie	A Bijzonder	+4%	
	B Plat	+9%	
	C Isolatiewaarde hoger dan de minimale rc/rd waarde	+1%	
3. Gevel	A Kopgevel/van elkaar verspringende gevel (tussenwoning rijtjeshuis)	+10%	
	B Isolatie hoger dan minimale rc/rd waarde	+1%	
4. Afbouw en afwerking	A Nieuwe badkamer en/of keuken	+9%	
	B Zonnepanelen meer dan wettelijk minimum bij bestaande bouw	+2%	
	C Warmteopwekking (WKO-installatie)	+9%	
Toeslagen/kortingen			
<b>Totale prijsstelling corrigeren met</b>			

**Berekening:**

Herbouwwaarde woning: (prijsstelling + correctie) x inhoud	€
Extra toeslagen	€
<b>Totaal</b>	<b>€</b>



## Toelichting 1. Algemeen

De herbouwwaardemethode is gebaseerd op (1) het type woning, (2) de kwaliteit van de bouwdelen en (3) de inhoud van de woning. De in de tabellen genoemde bedragen zijn op basis van herbouw volgens de huidige eisen. Denk hierbij aan uitgebreide en/of aangepaste bouwregelgeving zoals het Bouwbesluit en innovatief materiaalgebruik. De bedragen zijn inclusief btw, honoraria voor de architect/adviseurs en exclusief sloop- en opruimingskosten. De m<sup>3</sup>-prijzen vormen de basis voor het vaststellen van de gemiddelde herbouwkosten van het type woning. Met name nieuwe bouwmethoden (veelal door regelgeving) zijn in de startfase hoger. Naar verloop van tijd worden de gemiddelde materialen en arbeidsprocessen weer goedkoper.

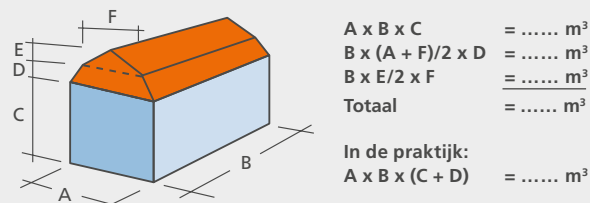
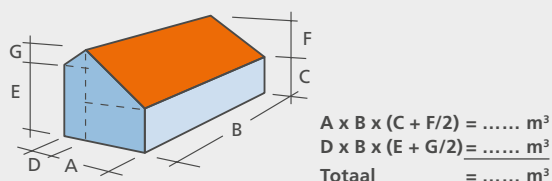
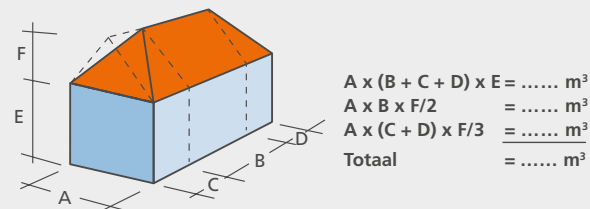
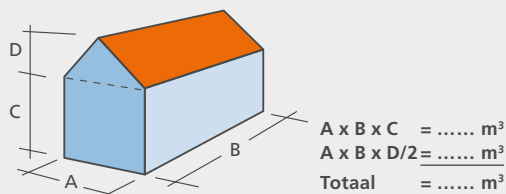
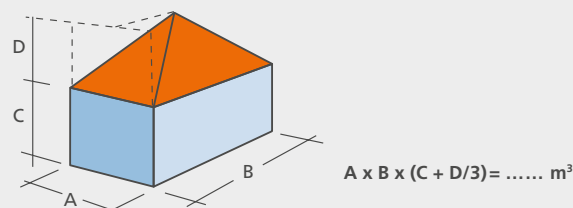
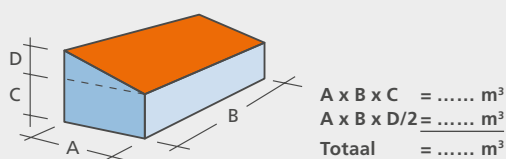
De regionale of lokale herbouwkosten kunnen ook afwijken. De verzekeraar dient aan de hand van specifieke kennis over de regio, de stad, het dorp of de buurt zelf te bepalen of er sprake is van een korting of toeslag op de herbouwkosten. Bij de berekening van de inhoud van de woning, houdt de verzekeraar rekening met de inhoud van de aanwezige kelder/souterrain, garage, hobbyruimte, praktijkruimte, vrijstaande berging etc.

Bij appartementencomplexen en flats (gebouwen met meerdere wooneenheden) geldt dit voor de aanwezige trappenhuizen en liftinstallaties, exclusief de kosten van individueel aangebrachte luxe en/of verbeteringen. (Bij)gebouwen die zich niet redelijkerwijs verhouden tot de woning, moet de verzekeraar apart berekenen.

## Toelichting 2. Berekening inhoud gebouw

Door het buitenwerks (de afstand van de ene buitenzijde tot de andere buitenzijde van een woning) gemeten oppervlak te vermenigvuldigen met de gemiddelde hoogte, wordt het aantal m<sup>3</sup> berekend. De hoogte wordt gemeten vanaf de bovenkant van de begane grondvloer.

Zijn er kelders of souterrains aanwezig? Dan wordt de hoogte gemeten vanaf de vloer van deze ruimte. Een handig hulpmiddel om de verdiepingshoogte te berekenen, is door de treden van de trap op te meten en te tellen. De m<sup>3</sup> inhoud van de zolderberging telt de verzekeraar op bij de inhoud.



## 1. Bepaling type woning

Aan de hand van de schematische tekeningen kan de verzekeraar de te taxeren woning in een categorie plaatsen.

### I Rijtjeswoning/hoekwoning



Sinds 2020 wordt in de Herbouwwaardemeter onderscheid gemaakt tussen een tussenwoning en een hoekwoning. Voor rijtjeswoningen die ten opzichte van elkaar verspringen, geldt een toeslag van 10% (zie 3a). Rijtjeshuizen vanaf 2015 hebben door veranderende bouwregelgeving andere maten, met name hogere plafonds. Dat heeft impact op de prijs per m<sup>3</sup>. Daarom is dit een aparte categorie. Omdat de bouwregelgeving sinds begin 2000 continue verandert, raden wij verzekeraars aan om bij huizen vanaf 2000 altijd kritisch te kijken naar de daadwerkelijke maten van het betreffende huis.

### II 2/1 Kap woning



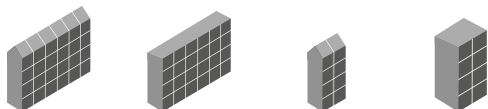
Geschakelde woningen, bijvoorbeeld door middel van een garage, waarvan de hoogte maximaal 1,5 laag bedraagt, worden beschouwd als een twee onder één kap woning (2/1-kap woning).

### III Vrijstaande woning



Elke woning die vrij staat van naastgelegen bebouwing, is vrijstaand. Woningen in een rijtje, waarbij het contact met de naastgelegen bebouwing minimaal is, worden ook beschouwd als vrijstaand.

### IV Hoogbouw tot en met 4 bouwlagen



Gestapelde woningen worden over het algemeen als deel van het gehele blok berekend.

### V Hoogbouw van 5 tot en met 8 bouwlagen



Hiervoor geldt hetzelfde als voor hoogbouw tot en met 4 bouwlagen.

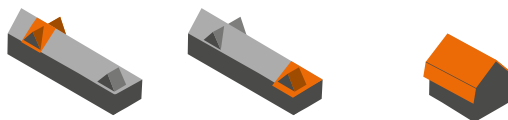
## 2. Dak en constructie

### A Normale kap



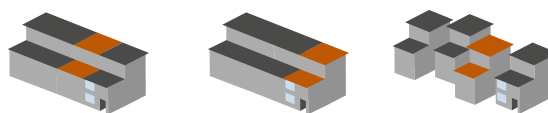
Onder een normale kap wordt verstaan een kap met een gebruikelijke schuining (300-600) en bedekt met dakpannen.

### B Bijzonder (vorm, geleding, materiaal)



Bijzonder is als de vorm van het dak opmerkelijke bijzonderheden vertoont, wanneer de geleding veel variatie of verspringingen heeft of wanneer het materiaal afwijkt van een normale kap (bijvoorbeeld riet of leisteen).

### C Plat dak



Dak bestaat uit één vlak onder een lichte helling (< 300).

## Toelichting 3. Toeslagen en kortingen

### 1. Fundering

- Bij het niet verzekeren van de fundering kan de verzekeraar een korting toepassen van 5%. Soms is de fundering niet verzekeraar. Dat speelt met name in gebieden waar sprake is van sterke bodemdaling.
- Bij zandgronden kan een korting worden toegepast van 2%.
- Voor flats kan de verzekeraar bij 'Fundering' aangeven dat heuwerk niet is meeverzekerd.

### 2. Dak en constructie

- Bijzonder:** Denk hierbij aan bijvoorbeeld daken met riet of leisteen.
- Platte daken:** Voor woningen met platte daken wordt een toeslag berekend (zie onderdeel 2, Dak en constructie, kwaliteitskeuze b) omdat de Herbouwwaardemeter uitgaat van schuine daken bij de verschillende woningtypes. De m<sup>3</sup> van zolderruimten zijn relatief laag geprijsd en daardoor van invloed op de m<sup>3</sup> prijs van de vermelde woningtypes. Bij appartementen wordt standaard uitgegaan van een plat dak. Daar hoeft de verzekeraar dus geen toeslag voor te berekenen.
- Isolatiewaarde:** Voor extra isolatie wordt een opslag van 1% gerekend.



### 3. Gevel

- Kopgevel:** Woningen die meer dan 1/3 ten opzichte van elkaar verspringen, krijgen een toeslag voor de kopgevel omdat er relatief meer materialen en afwerking nodig zijn.
- Isolatie waarde:** Voor extra isolatie wordt een opslag van 1% gerekend.

### 4. Afbouw en afwerking

- Nieuwe badkamer, woonkamer en/of keuken:** Als de klant de net gerenoveerde luxe, keuken of badkamer wil meeverzekeren, wordt een opslag van 9% gerekend. Het is aan de klant zelf om te bepalen tot wanneer hij/zij deze optie wil meeverzekeren tegen nieuwwaarde. Dat kan per klant verschillen.
- Zonnecollectoren en PV panelen:** Het wettelijk minimumvereiste van het aantal zonnepanelen bij nieuwbouw is standaard verwerkt. Voor meer zonnepanelen dan het minimumvereiste, wordt bij bestaande bouw een opslag van 2% gerekend.
- Warmteopwekking, WKO installatie:** Bij herbouw wordt het plaatsen van een warmtepomp in de nabije toekomst verplicht gesteld als alternatief voor de CV-ketel. Hiervoor wordt een opslag van 9% berekend.

### Overige toeslagen en kortingen

#### **Kleine woningen**

Is de totale inhoud van de woning kleiner is dan 250 m<sup>3</sup>? Dan geldt een toeslag van 10% omdat de herbouwkosten ten opzichte van de inhoud per m<sup>3</sup> relatief hoger zijn.

#### **Eenvoudige vrijstaande woningen**

Voor eenvoudige vrijstaande woningen, vaak onderdeel van het standaard assortiment van aannemers, kan de verzekeraar een korting toepassen van ongeveer 15%.

#### **Grote en bijzondere objecten, monumentale panden**

Een berekening via de Herbouwwaardemeter is niet geschikt voor historische, monumentale, luxe en/of grote bungalows, villa's, landhuizen, herenhuizen en/of grote zakelijke objecten etc. Dat is specialistenwerk. Ook omdat er bij de herbouw speciale vergunningen of voorzieningen noodzakelijk zijn.

### Toelichting 4.

#### **Minimale waarden bij isolatiewaarden en zonnepanelen**

De standaardwaarden zijn vastgelegd in de bouwregelgeving (Bouwbesluit): zo moet het pand worden herbouwd. De minimale waarden zijn gerelateerd aan de wettelijke formules van de **BENG prestatie** van een gebouw. In de praktijk betekent dit dat als een klant de woning van zonnepanelen of hoogwaardige extra isolatie heeft voorzien, dit vaak een hogere waarde vertegenwoordigt dan de BENG vereisten voor nieuwbouw. Voor het verzekeren van deze hogere waarde is in de Herbouwwaardemeter een opslag van 2% opgenomen.

#### **Niet meegenomen kosten**

##### **Sloopkosten, vormfactoren en plaatselijke problemen**

Dit zijn de kosten die zich voordoen bij plaatselijke problemen (0-5%), zoals bij herbouw/herstel in bijvoorbeeld stads- en dorpskernen, aan grachten, nauwe straten en straten met intensief verkeer. Denk hierbij aan de bodem, ondergrond of aangrenzende panden, maar ook aan kosten door belemmeringen bij de aan- en afvoer van materiaal, parkeer- en opslagproblemen of noodzakelijke nachtarbeid. Ook sloopkosten (0-3%) en specifieke vormfactoren als klimaatscheidingen/bruto vloeroppervlak (0-5%) zijn van invloed. De verzekeraar kan per geval bepalen hoe deze kosten mee te nemen in de berekening.

Verzekeringnemer:	
Adres object:	
Ingevuld door:	
Polisnummer:	
Plaats:	
Datum:	

## Regiopremie inboedelverzekering

Premie per € 1.000,- van de verzekerde som voor de inboedelverzekering.

Regio	Premie uitgebreide dekking	Premie Allrisk
Zuid-Holland, Noord-Holland, Utrecht	€ 2,94	€ 3,86
Zeeland, Noord-Brabant, Limburg, Gelderland, Overijssel	€ 2,76	€ 3,54
Flevoland, Drenthe, Groningen, Friesland	€ 2,65	€ 3,49



## Samenvatting VRKI 2.0 versie 2023

Deze globale samenvatting is met zorg samengesteld; bij vragen of twijfel moet u de complete tekst raadplegen in deel A en deel B. De inbraakgevoeligheid van woningen wordt bepaald door de aanwezigheid van – voor inbrekers – attractieve zaken van de inboedel. De totale waarde ervan bepaalt de risicoklasse. De beveiligingsmatrix geeft voor iedere risicoklasse de bijbehorende combinaties van beveiligingsmaatregelen.

### WONINGEN

Onder attractieve zaken van de inboedel wordt verstaan:

- Audiovisuele en computerapparatuur;
- Lijfsieraden en contant geld of waardepapieren;
- Bijzondere bezittingen: bijvoorbeeld antiek, kunst, muziekinstrumenten en verzamelingen.

Attractiviteit kenmerkt zich door:

- De waarde van de attractieve zaken vastgelegd in het Intakedocument;
- Dat zaken 'gemakkelijk te vervoeren' zijn (onder de arm mee te nemen);
- Dat zaken goed verhandelbaar zijn.

### BEVEILIGINGSMATRIX WONINGEN – minimale eisen

WAARDE ATTRACTIEVE ZAKEN VAN DE INBOEDEL	RISICO-KLASSE	COMBINATIES VAN BEVEILIGINGSMATREGELEN Uitgangspunt: CO en/of ME maatregelen toepassen	VOORWAARDEN
t/m € 50.000	1	of: O1 + BK2 of: O1 + BK1 + EL1 + AT1 + RE1	
€ 50.001 t/m € 100.000	2	of: O1 + BK2 + EL2 + AT2 + RE2 of: O1 + BK1 + EL2 + AT2 + RE2 + CO2 en/of ME2	
€ 100.001 t/m € 150.000	3	of: O2 + BK3 + EL2 + AT3 + RE2 of: O2 + BK2 + EL3 + AT3 + RE2 of: O2 + BK1 + EL3 + AT3 + RE2 + CO2 en/of ME2	
meer dan € 150.000	4	Maatwerk i.o.m. de verzekeraar maar minimaal: O2 + BK2 + EL4 + AT4 + RE3 + CO3 en/of ME3	

De inbraakgevoeligheid van bedrijven wordt bepaald door de aanwezigheid van de soort attractieve goederen en inventaris, de waarde ervan en onder welke omstandigheden die goederen aanwezig zijn (eigen gebruik, winkel / showroom of in een magazijn)

De beveiligingsmatrix geeft voor iedere risicoklasse de bijbehorende combinaties van beveiligingsmaatregelen.

### BEDRIJVEN

ATTRACTIVITEIT	RISICOKLASSEN BEDRIJVEN				
	WAARDE x € 1.000				
	< € 7,5	€ 7,5- < € 75	€ 75- < € 150	€ 150- < € 300	€ 300- > € 300
L	1	1	1	1	2
M	1	2	2	2	3
H	2	2	2	3	4
ZH	2	3	4	4	4

#### Aandachtspunten voor bedrijven:

- Niveau BK3 en BK4 zijn primair bedoeld voor gevels waarachter zich direct attractieve goederen bevinden;
- Vanaf risicoklasse 3 kan tevens ramkraakbeveiliging van toepassing zijn (zie VRKI 2.0 deel B hoofdstuk 3).

### BEVEILIGINGSMATRIX BEDRIJVEN – minimale eisen

RISICOKLASSE	COMBINATIES VAN BEVEILIGINGSMATREGELEN	VOORWAARDEN
1	of: O1 + BK2 of: O1 + BK2 + EL1 + AT1 + RE1 of: O1 + BK1 + EL2 + AT2 + RE2 + CO2 en/of ME2	(1) (3) -
2	of: O1 + BK3 + EL2 + AT2 + RE2 of: O1 + BK2 + EL2 + AT2 + RE2 of: O1 + BK2 + EL2 + AT2 + RE2 + CO2 en/of ME2 of: O1 + BK1 + EL3 + AT2 + RE2 + CO3 en/of ME3	- (2) - -
3	of: O2 + BK4 + EL3 + SD2 + AT4 + RE3 of: O2 + BK3 + EL3 + SD2 + AT4 + RE3 of: O2 + BK2 + EL3 + AT3 + RE3 + CO3 en/of ME3 of: O2 + BK1 + EL3 + AT3 + RE3 + CO4 en/of ME4	- (2) - -
4	Maatwerk i.o.m. de verzekeraar maar minimaal: of: O2 + BK2 + EL4 + AT4 + RE4 + CO4 en/of ME4 of: O2 + BK4 + EL4 + SD3 + AT4 + RE4	

#### Voorwaarden:

- (1) Niet voor bedrijven waar niet of nauwelijks sociale controle kan plaatsvinden
- (2) Niet bij Zeer Hoge attractiviteit
- (3) AT1 mét doormelding GSM verplicht

#### Organisatorische maatregelen

- O1 Standaard organisatorische maatregelen
- O2 O1 met daarbij een omschrijving van de specifieke organisatorische maatregelen die zijn toegespitst op het risico

#### Bouwkundige maatregelen

- BK1 Bouwkundige maatregelen met functionerend hang- en sluitwerk en goede kwaliteit van de gevelelementen
- BK2 Prestatie-eis 3 min. inbraakwerendheid
- BK3 Prestatie-eis 5 min. inbraakwerendheid
- BK4 Prestatie-eis 10 min. inbraakwerendheid

#### Compartimenterings maatregelen

- CO1 Geen prestatie-eis voor inbraakwerendheid
- CO2 Prestatie-eis 3 min. inbraakwerendheid
- CO3 Prestatie-eis 5 min. inbraakwerendheid
- CO4 Prestatie-eis 10 min. inbraakwerendheid

#### Meeneembepurende maatregelen

- ME1 Geen prestatie-eis voor diefstalvertraging
- ME2 Prestatie-eis: 3 min. diefstalvertraging
- ME3 Prestatie-eis: 5 min. diefstalvertraging
- ME4 Prestatie-eis: 10 min. diefstalvertraging

#### Elektronische maatregelen

- EL1 Grade 2
  - EL2 Grade 2
  - EL3 Grade 2 / Grade 3
  - EL4 Grade 3 + maatwerk
- Zie verder VRKI 2.0 deel B hoofdstuk 6

#### Schildetectie (zie VRKI 2.0 deel B hoofdstuk 6)

- SD1 Woningen: openstanddetectie op bereikbare, beweegbare gevelelementen. Bedrijven: In dag situatie alarmering op gebruik van nooddeuren.
- SD2 Voor bereikbare vaste en beweegbare gevelelementen
- SD3 Voor bereikbare vaste en beweegbare gevelelementen, wanden, vloeren en daken
- SD4 Detectie op terreingrenzen + camerasysteem met video-analytics met doormelding naar de PAC

#### Alarmtransmissie

AT1 Zie VRKI 2.0 deel B hoofdstuk 7

AT	ATS	Security grade	Ontvangst PAC
AT2	SP2/DP1	Grade 2	T2
AT3	DP3	Grade 3	T4
AT4	DP4	Grade 3	T5

#### Reactie

- RE1 In deze situatie kan de alarmering door het alarmsysteem gemeld worden naar een (mobiele) telefoon die bereikbaar is. Bij bedrijven is dit een eis.
- RE2 Alarmopvolging door PAC naar sleutelhouder(s)
- RE3 Alarmopvolging door PAC naar een erkende particuliere beveiligingsorganisatie. Of RE2 + technische alarmverificatie waarbij opvolging door sleutelhouder + prioriteit 1 politie
- RE4 Technische alarmverificatie verplicht Alarmopvolging door PAC naar een erkende particuliere beveiligingsorganisatie (max 15 min.) en prioriteit 1 politie

## Indeling naar attractiviteit van goederen en inventaris 2023

Exclusief of exclusieve goederen zijn A-merktikelen, die als zodanig een verhoogde aantrekkelijkheid hebben voor diefstal wegens hun goede verhandelbaarheid in combinatie met een hoge waarde. Overige goederen en inventaris zowel voor eigen

gebruik, winkel of showroom en in een magazijn vallen onder attractiviteit L (laag). Voor een volledig overzicht verwijzen wij u naar bijlage 1 van de VRKI 2.0 deel A. Indien goederen niet voorkomen in de lijst of bij twijfel, raadpleeg de verzekeraar.

GOEDEREN EN INVENTARIS		ATTRACTIVITEIT		
		Eigen gebruik	Winkel/showroom	Magazijn
<b>A</b>	Aanhangwagens	M	M	M
	Aardewerk, porselein (niet antiek)	L	L	M
	Aggregaten	M	H	H
	Antiek - groot (zoals kasten, meubels)	L	L	M
	Antiek - kleingood (zoals klokken, porselein, boeken, zilver e.d.)	H	H	ZH
	Assimilatieverlichting	L	H	ZH
	Auto-accessoires en -onderdelen			
	• Autobanden (zonder lichtmetalen velgen)	L	M	H
	• GPS-systemen t.b.v. landbouwvoertuigen	H	ZH	ZH
	• airbags	M	M	ZH
	• andere onderdelen (auto/bestelauto)	M	M	M
	• audio-, visuele- en navigatieapparatuur	H	ZH	ZH
	• automotieve styling onderdelen	H	H	ZH
	• katalysatoren	H	H	ZH
	• velgen (lichtmetaal)	M	H	ZH
	Auto/bestelauto (geen vrachtautos) gehele voertuig			
	• Auto/bestelauto - andere merken (geen exclusieve of diefstalgevoelige merken)	M	M	M
	• Auto/bestelauto - exclusieve of diefstal gevoelige merken	H	H	H
<b>B</b>	Babymelkpoeder	L	M	M
	Bedden en matrassen - exclusieve	-	M	H
	Beeld- en geluidsapparatuur, audiovisuele apparaten	H	ZH	ZH
	Beeld- en geluidsdragers	H	ZH	ZH
	Bijouterieën (exclusief edelmetalen)	L	H	H
	Bloemen (droog- en zijdebloemen)	-	M	M
	Bloemen overig	-	L	M
	Boten	H	H	H
	Brandstoffen, zoals benzine, diesel	L	L	M
	Breimachines, naaimachines	L	M	M
	Brilmonturen (exclusieve merken)	L	H	ZH
	Bromfietsen, scooters en fietsen	M	H	H
	Buitenboordmotoren	L	H	H
<b>C</b>	Campingtrusting	L	M	M
	Caravans en campers	L	M	M
	Compressoren	M	H	H
	Computerapparatuur e.d.			
	• DTP-, CAD-, CAM- en Apple-computers	ZH	ZH	ZH
	• Overige computers, thin clients, servers	M	H	ZH
	• actuele software	L	H	ZH
	• computerrandapparatuur (printers, scanners en multifunctionals)	L	M	M
	• gameconsoles en gamesoftware	M	H	ZH
	• geheugenkaarten, harddisks, SSD	M	H	ZH
	• laptops, notebooks, tablets	ZH	ZH	ZH
	• printer cartridges	L	H	H
	Cosmetica (exclusieve merken)	-	H	H
	Cosmetica (overig)	-	M	H
<b>D</b>	Dekbedovotrekken en linnengoed	L	M	H
	Dieren- exclusief en/of exotisch (overleg met verzekeraar)	-	-	-
	Dranken			
	• gedestilleerd (dranken)	L	H	ZH
	• zwak alcoholisch (bieren, wijn, mixdrankjes e.d.)	L	M	M
<b>F</b>	Fietsaccus	L	H	ZH
	Fietsen (elektrisch)	H	ZH	ZH
	Fietsen (exclusieve merken)	H	ZH	ZH
	Fietsen, bromfietsen, scooters	M	H	H
	Foto- en filmapparatuur	ZH	ZH	ZH
<b>G</b>	Geld en geldwaardige documenten	ZH	ZH	ZH
	Geneesmiddelen met opiaten	H	H	ZH
	Geneesmiddelen zonder opiaten	M	H	ZH
	Gereedschappen			
	• Gereedschappen elektrisch	H	ZH	ZH
	• Gereedschappen niet elektrisch	M	H	H
	• gemotoriseerde bos-, tuin- en parkgereedschappen	ZH	ZH	ZH
	• hogedrukreinigers	M	H	H
	• lasapparatuur	L	M	M
	• luchtgereedschap	L	M	M
	• meetapparatuur elektronisch (laser, oogmeetapparatuur e.d.)	H	ZH	ZH
	• meetgereedschap	L	M	M
	• snijgereedschappen metaalindustrie	H	ZH	ZH
	• werkmaterieel in overleg met verzekeraar (zie ook tuin- en parkmachines/ land- en tuinbouwmachines)	-	-	-
<b>H</b>	Haarden en kachels (exclusieve merken)	-	M	H
	Horloges (andere merken)	L	M	M
	Horloges (exclusieve merken)	H	ZH	ZH
	Huishoudelijke elektrische apparaten groot, zoals was-, droog- en koel- en inbouwapparatuur e.d.	L	M	M
	Huishoudelijke elektrische apparaten klein, zoals mixer, tosti-, koffie-apparaat, stofzuiger e.d.	L	M	H
<b>I</b>	Instrumenten (medische, laboratorium)	L	M	M
<b>J</b>	Juwelen/sieraden (niet zijnde prullaria)	H	ZH	ZH
<b>K</b>	Kaas	L	H	H
	Kachels en haarden (exclusieve merken)	-	M	H

GOEDEREN EN INVENTARIS		ATTRACTIVITEIT		
		Eigen gebruik	Winkel/showroom	Magazijn
	Kampeerartikelen (geen caravans, geen campers, geen kleding)	-	M	M
	Kappersbenodigdheden (dus ook tondeuse, schaar etc.)	M	M	M
	Karpetten en tapijten (exclusief en/of handgeknoopt)	H	ZH	ZH
	Kassa- en weegapparatuur	L	M	M
	Keukens en keukeninrichting	L	M	M
	Kleding			
	• baby-, kinderkleding	-	M	M
	• baby-, kinderkleding (exclusieve merken)	-	H	H
	• badkleding (exclusieve merken)	-	H	ZH
	• bont, leer, suède kleding	-	ZH	ZH
	• bruidskleding	-	M	M
	• confectiekleding	-	H	H
	• confectiekleding (exclusieve merken)	-	ZH	ZH
	• jeans	-	M	H
	• jeans (exclusieve merken)	-	H	ZH
	• kousen/pantys	-	M	H
	• lingerie	-	M	H
	• lingerie (exclusieve merken)	-	H	ZH
	• motorkleding en helmen (exclusieve merken)	L	ZH	ZH
	• sportkleding	-	M	H
	• sportkleding (exclusieve merken)	-	ZH	ZH
	• werkkleding (exclusieve merken)	-	M	M
	Koffers, tassen (exclusieve merken en/of modellen)	L	H	H
	Koffers, tassen (andere merken)	L	M	M
	Koffie	M	M	H
	Koffiezetmachines (professioneel)	M	H	ZH
	Kristalverzamelstukken	H	H	ZH
	Kunstvoorwerpen (overleg met verzekeraar)	-	-	-
<b>L</b>	Lederwaren (zoals portemonnee, handschoenen, tassen, etc)	L	H	H
<b>M</b>	Matrassen en bedden (exclusieve merken)	-	M	H
	Metalen			
	• edelmetalen (zoals zilver, goud etc., exclusief sieraden)	H	ZH	ZH
	• roestvrij staal, lood, koper, messing, brons metalen	H	H	H
	Meubelen (exclusieve merken)	L	M	H
	Mobiele telefoons	ZH	ZH	ZH
	Motoren, trikes, jet-skis en quads	M	H	H
	Muziekinstrumenten, exclusief of draagbaar	H	H	ZH
	Muziekinstrumenten, overig	L	H	H
<b>N</b>	Naaimachines, breimachines	L	M	H
	Noten en zuidvruchten	L	M	H
<b>O</b>	Optische artikelen (zoals verrekijkers, microscopen e.d.)	L	M	H
<b>P</b>	Parfums (exclusieve merken)	-	ZH	ZH
	Parfums (overige merken)	-	M	H
<b>R</b>	Rookwaren	H	ZH	ZH
<b>S</b>	Sanitair (exclusieve merken)	L	M	H
	Schilderijen (geen antiek, geen prullaria) en/of dure reproducties	M	H	H
	Schoenen (exclusief sportschoenen)	L	M	H
	Schrijfwaren (exclusief)	-	M	M
	Scooters elektrisch	M	H	ZH
	Scooters, bromfietsen en fietsen	M	H	H
	Seksartikelen	-	M	M
	Sieraden/juwelen (niet zijnde prullaria)	H	ZH	ZH
	Speelgoed (anders)	L	M	M
	Speelgoed (elektrisch en/of exclusieve merken)	L	M	H
	Speelgoed (zijnde uitsluitend computerspellen)	L	H	ZH
	Sportartikelen, -apparaten en -attributen	L	M	H
	Sportschoenen, sneakers	L	ZH	ZH
<b>T</b>	Tabakswaaren	H	ZH	ZH
	Tapijten en karpetten (exclusief en/of handgeknoopt)	H	ZH	ZH
	Tassen, koffers (exclusieve merken en/of modellen)	L	H	H
	Tassen, koffers (overige)	L	M	M
	Textiel (geen rollen stoffen, geen manufacturen)	-	M	M
	Tuin- en parkmachines (klein werkmaterieel zoals minigravers)	M	H	ZH
	Tuinplanten	L	L	M
<b>U</b>	Uurwerken (antieke en/of kostbare) (geen horloges)	H	ZH	ZH
<b>V</b>	Verlichtingsartikelen	L	M	M
	Verwarmingsapparatuur (Cv-ketels, warmtepompen)	L	M	H
	Verzamelingen exclusieve, (waaronder munten, kristal, schilderijen, klokken, postzegels e.d.)	H	H	ZH
	Vijverpompen en lampen c.a.	L	M	H
	Vuurwapens en munitie	ZH	ZH	ZH
	Vuurwerk	M	H	ZH
<b>W</b>	Waardebbonnen, -zegels en munten	H	ZH	ZH
	Wapens (geen vuurwapens en munitie), zoals (kruis)bogen, messen, luchtdrukpistolen en -luchtgeweren	L	M	H
<b>Z</b>	Zadels en tuigage	H	H	H
	Zilverwaren (bestek e.d.)	L	M	H
	Zonnebrillen (exclusieve merken)	M	ZH	ZH
	Zonnepanelen en omvormers	L	M	M



## Bijlage: inboedelwaardemeter

### Deel A

#### Leeftijd hoofdkostwinner

- 35 jaar en jonger       36 t/m 50 jaar 29       51 t/m 70 jaar 39       1 jaar en ouder 37

Aantal punten: \_\_\_\_\_

#### Samenstelling huishouden

- Alleenstaande (met/zonder inwonende kinderen) 0  
 Echtpaar/samenwonende (met/zonder inwonende kinderen) 10

Aantal punten: \_\_\_\_\_

#### Netto maandinkomen hoofdkostwinner

- Tot en met € 1.000 0       € 1.001 tot en met € 2.000 10       € 2.001 tot en met € 3.000 17  
 € 3.001 tot en met € 4.850 28

Aantal punten: \_\_\_\_\_

#### Aantal kamers

Als kamers tellen niet mee keuken, badkamer, toilet en schuur

- 1 t/m 2 0       3 tot en met 5 6       6 tot en met 8 18       9 tot en met 12 23

Aantal punten: \_\_\_\_\_

Totaal aantal punten deel A: \_\_\_\_\_

**Subtotaal geschatte waarde inboedel deel A: punten deel A x €1.115 = € \_\_\_\_\_**

## Deel B

Eventuele bijtellingen (voor zover niet apart verzekerd):

Heeft u meer dan € 12.000 aan audiovisuele en computerapparatuur?

Zo ja, welk bedrag boven de € 12.000? € \_\_\_\_\_

Heeft u meer dan € 6.000,- aan lijfsieraden?

Zo ja, welk bedrag boven de € 6.000? € \_\_\_\_\_

Heeft u meer dan € 15.000 aan bijzondere bezittingen?

Zo ja, welk bedrag boven de € 15.000? € \_\_\_\_\_

Huurders- en eigenaarsbelang zijn alle veranderingen en verbeteringen aan het appartement, die door u als bewoner voor eigen rekening zijn aangebracht. Hieronder vallen onder andere verbeteringen aan centrale verwarming, keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parket- en tegelvloeren.

Huurt u de woning? Is het huurdersbelang meer dan € 6.000?

Zo ja, welk bedrag boven de € 6.000? € \_\_\_\_\_

Heeft u de woning gekocht? Is het eigenaarsbelang meer dan € 6.000?

Zo ja, welk bedrag boven de € 6.000? € \_\_\_\_\_

Totaal aantal punten deel B: \_\_\_\_\_

**De geschatte totale waarde van uw inboedel is A + B = € \_\_\_\_\_**